



FONDAZIONE
WELFARE
AMBROSIANO

Ti aiutiamo ad aiutarti

Cisl, 18 Luglio 2017

Milano



Comune
di Milano



Città
metropolitana
di Milano



CAMERA DI
COMMERCIO
MILANO



Fondazione Welfare Ambrosiano, ha ormai
alle spalle cinque anni di operatività sul
territorio milanese

La compagine sociale di FWA
è un ***unicum*** nel panorama italiano

Il nostro è un ***intervento non assistenziale***
ma di welfare innovativo e responsabile

CREDITO SOLIDALE

(2012 -2017)

Si tratta di un prestito **garantito** dalla Fondazione richiesto per superare difficoltà economiche temporanee della persona o della famiglia per fare fronte a spese primarie(casa, lavoro, formazione, salute)

Importo massimo € 10.000 (no liquidità)

Durata: massimo 60 mesi + 12 mesi di preammortamento

Tasso interesse: TAN 2,5%

CREDITO SOLIDALE

(2012 -2017)

MODELLO OPERATIVO



- Appuntamento c/o uno degli sportelli FWA sul territorio milanese (ascolto, valutazione del bisogno, raccolta documentale, fidejussione morale)
- Incontro con Operatore Vobis c/o FWA (valutazione sostenibilità economica)
- Comitato Tecnico Valutativo (emissione garanzia)
- Istruttoria banca convenzionata
- Erogazione del credito
- Accompagnamento e tutoraggio

CREDITO SOLIDALE

(2012 -2017)

NUMERI

1.408 persone incontrate

498 pratiche erogate per un totale di € **3.467.500**

406 famiglie finanziate

90 imprese avviate

NUMERI PROGETTO AL 05.06.17

CREDITO SOLIDALE

ANNO	N RICHIESTE	€ RICHIESTI	N. EROGATE	€	EROGATE FAM		% FAM	EROGATE IMPRESA	
2011	191	€ 1.395.129	62	€ 300.600	61	€ 285.600	98%	1	€ 15.000
2012	608	€ 4.741.413	214	€ 1.512.600	171	€ 912.600	80%	43	€ 600.000
2013	301	€ 2.599.500	98	€ 688.200	80	€ 415.200	82%	18	€ 273.000
2014	135	€ 1.046.205	54	€ 408.000	40	€ 238.500	74%	14	€ 169.500
2015	90	€ 549.600	36	€ 245.100	29	€ 156.100	81%	7	€ 89.000
2016	67	€ 541.519	27	€ 248.500	19	€ 132.500	70%	8	€ 116.000
2017	16	€ 130.504	7	€ 64.500	6	€ 44.500	86%	1	€ 20.000
Totali	1408	€ 11.003.870	498	€ 3.467.500	406	€ 2.185.000	82%	92	€ 1.282.500

NUMERI PROGETTO AL 05.06.2017

CREDITO SOLIDALE

	n	%	import	età media
TOTALE RICHIEDENTI CREDITO SOLIDALE	1408		11.003.870,00	44 ANNI
RICHIEDENTI ITALIANI	885	62,9%	7.210.044,00	46 ANNI
RICHIEDENTI STRANIERI	523	37,1%	3.793.826,00	42 ANNI
RICHIEDENTI UOMINI	782	55,5%	6.344.351,00	44 ANNI
RICHIEDENTI DONNE	626	44,5%	4.659.519,00	43 ANNI
RICHIEDENTI CREDITO SOCIALI	1021	72,5%	6.240.662,00	
RICHIEDENTI CREDITO D'IMPRESA	387	27,5%	4.763.208,00	42 ANNI

NUMERI PROGETTO AL 05.06.2017

CREDITO SOLIDALE

		%	
TOTALE CREDITI EROGATI SU 1408 RICHIESTE	498	35,4%	3.467.500,00
CREDITI EROGATI AD ITALIANI	292	58,6%	2.259.400,00
CREDITI EROGATI A STRANIERI	206	41,4%	1.208.100,00
CREDITI EROGATI A UOMINI	233	46,8%	1.742.000,00
CREDITI EROGATI A DONNE	265	53,2%	1.725.500,00
CREDITI SOCIALI EROGATI	0	0,0%	0,00
CREDITI D'IMPRESA EROGATI	498	100,0%	3.467.500,00

NUMERI PROGETTO AL 05.06.2017

CREDITO SOLIDALE

BISOGNI INTERCETTATI CREDITO SOLIDALE 05/06/17								
	n. Mc ric	%	Importo	N %	n. Mc erogato	%	Importo	I %
TOTALE	1408		11.003.870,00		498	35,4%	3.467.500,00	31,5%
AUTOIMPRENDITORIALITA	295	21%	3.115.111,00	28,3%	87	17,5%	756.300,00	21,8%
CASA	455	32,3%	3.341.824,00	10,5%	172	34,5%	1.154.400,00	33,3%
DEBITI	267	19,0%	2.035.722,00	18,5%	96	19,3%	622.700,00	18,0%
FORMAZIONE	37	2,6%	182.003,00	1,7%	13	2,6%	59.500,00	1,7%
SALUTE	58	4,1%	406.010,00	3,7%	24	4,8%	149.000,00	4,3%
SPESE VARIE	296	21,0%	1.923.200,00	17,5%	106	21,3%	725.600,00	20,9%

NUMERI PROGETTO AL 05.06.2017

PRESTITO D'ONORE

(2013-2017)

**Un fondo di garanzia a sostegno di finanziamenti
dedicati agli allievi
dell' Accademia Teatro alla Scala.**

36 pratiche approvate

€ 174.301 erogati

NUMERI PROGETTO AL 05.06.2017

PROGETTO LEGGE 266 – ACCOMPAGNAMENTO ALL'AUTOIMPREDITORIALITÀ

(2014-2017)

FWA emette titoli di **garanzia** a favore del Comune e
accompagna e sostiene le imprese con un percorso
di tutoring

63 imprese seguite

(delle quali n.6 imprenditori stranieri)

investimenti pari a **€ 4.925.057**

(dei quali € 396.822 di imprenditori stranieri)

con garanzie FWA emesse per **€ 989.311**

NUMERI PROGETTO AL 05.06.2017

Servizi Pre-erogazione



- Politiche di informazione e orientamento
- Formazione su tempi economici finanziari ed operativi
- Pre-valutazione dell'idea imprenditoriale
- Tutoring per l'elaborazione dell'idea progettuale

- Assistenza personalizzata per la stesura del business-plan
- Attività di orientamento per la predisposizione della documentazione amministrativa necessaria

Accompagnamento alla corretta realizzazione degli investimenti e supporto su temi di gestione aziendale fra cui:

- Politiche operative di marketing
- Utilizzo dei social media e marketing digitale
- Contrattualistica commerciale con clienti e fornitori
- Contrattualistica del lavoro
- Aspetti fiscali e tributari
- Controllo dei costi di gestione
- Controllo dei flussi di cassa e della liquidità
- Organizzazione e gestione del tempo
- Gestione delle risorse umane e/o dei rapporti fra i soci
- Piano temporale di sviluppo delle attività
- Tutoring atto a verificare e monitorare l'attività economica
- Attività di mentoring e coaching

BANDO AGEVOLA MICROCREDITO D'IMPRESA

(2017)

FWA eroga

- un **contributo di abbattimento del tasso di interesse** (abbattimento del 3-4% a fondo perduto) sui microcrediti (max € 25.000) erogati dalle banche convenzionate e garantiti all'80% dal MISE o dal FEI
- **i servizi ausiliari di accompagnamento e tutoraggio** dell'impresa pre e post erogazione (18 mesi)

BANDO AGEVOLA MICROCREDITO D'IMPRESA

(2017)

35 imprenditori incontrati (pre erogazione)

11 imprese presentate alle banche convenzionate
delle quali **8** hanno ottenuto il microcredito,
2 sono in lavorazione e **1** respinta

8 imprese aderenti al percorso di tutoraggio

8 contributi assegnati per € 15.492

di cui già liquidati € 11.342

NUMERI PROGETTO AL 05.06.2017

ANTICIPAZIONE AMMORTIZZATORI SOCIALI

(2013-2017)

FWA fornisce la **garanzia** del 100% necessaria per ottenere l'**anticipo** della cassa integrazione

1313 pratiche approvate

€ 4.367.564 erogati

NUMERI PROGETTO AL 05.06.2017

MUTUALITA' SANITARIA INTEGRATIVA

(2015-2017)

Realizzato in collaborazione con
Mutua Sanitaria Cesare Pozzo
per attivare **coperture di assistenza socio sanitaria**
per i cittadini e lavoratori milanesi che non ne hanno.

FWA ASSISETNZA DI BASE E PREVENZIONE DONNE

- Assistenza sanitaria di base per tutti(MCP)
- Prevenzione oncologica per le donne (LILT)
(visita seno, pap test, mammo/ecografia seno, visita cute)

FWA ASSISTENZA DOMICILIARE INFERMIERISTICA E RIABILITATIVA



(2016-2017)

L'Agenzia Sociale per la Locazione Milano Abitare
è un progetto

gestito da **Fondazione Welfare Ambrosiano**

in co-progettazione con il **Comune di Milano**

con l'obiettivo di promuovere
il **canone concordato** sul territorio milanese

<http://www.milanoabitare.org>





OPPORTUNITA' PER GLI INQUILINI

REQUISITI DI ACCESSO :residente a Milano - ISEE fino a € 40.000

ISCRIVERSI ALL'AGENZIA: via e-mail o previo appuntamento c/o lo sportello

**L'iscrizione è gratuita
e ti aiutiamo a
trovare un alloggio a canone concordato,**

con la possibilità di fruire delle detrazioni fiscali
previste dalla normativa vigente
e di un microcredito fino a 10.000 euro
per le necessità legate alla locazione con interessi pagati
dall'Agenzia.





OPPORTUNITA' PER PRORIETARI

Sei proprietario di un alloggio nel Comune di Milano e vuoi affittare il tuo immobile con maggiori garanzie?

Iscriviti gratuitamente all'Agenzia segnalaci il tuo immobile da affittare.

Se stipuli un contratto a canone concordato con uno degli **inquilini selezionati** dall'Agenzia o con un inquilino di tua scelta potrai accedere a:

incentivi
e di **agevolazioni fiscali** (IMU e cedolare secca ridotte)





OPPORTUNITA' PER PROPRIETARI

INCENTIVI:

1. Contributo proprietari a fondo perduto (fino a € 2.000,00)
2. Contributo per ristrutturazione dell'alloggio (fino a € 8.000,00)
3. Fondo di garanzia
4. Microcredito inquilini



**MILANO
ABITARE**

907 iscritti all'agenzia
di cui:

695 inquilini
212 proprietari

186 contratti a canone concordato sottoscritti

35 fondi salvasfratti erogati

NUMERI PROGETTO AL 05.06.2017

GRAZIE PER L'ATTENZIONE !

CONTATTI

info@fwamilano.org

Telefono 02.332 021 18

www.fwamilano.org

