

Per Giovani tra 20 e 35 anni

DI COSA SI TRATTA

Il Superaffitto Breve è un Bando, sperimentale, del Comune di Milano in collaborazione con l'Agenzia Sociale per la Locazione- Milano Abitare-, che intende favorire la locazione transitoria a canone concordato (massimo 18 mesi), con un importo non superiore a 9.600 Euro, per alloggi o stanze, al netto delle spese condominiali, a beneficio di giovani studenti o lavoratori in condizione di fragilità economica

BENEFICIARI e REQUISITI dei LOCATARI

- ✓ Essere titolari di proprietà di immobili e/o stanze ad uso abitativo siti in **Milano**, non locati alla data della pubblicazione del Bando che siano conformi alle normative in materia dimensionale e certificazione degli impianti
- ✓ Essere disponibili a sottoscrivere un **nuovo contratto** di locazione transitorio a canone concordato (**massimo 18 mesi**)
- ✓ Essere in regola con i pagamenti delle imposte (Tari, Imu, etc.)
- ✓ Non avere rapporti di parentela, sino al 3° grado, con l'inquilino dell'alloggio

BENEFICIARI e REQUISITI dei CONDUTTORI

Giovani, lavoratori o studenti di età compresa tra i 20 e i 35 anni

- ❖ I conduttori devono avere la cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione Europea oppure essere nella condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, o ancora, stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale o che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo
- ❖ ISEE inferiore o uguale a 30.000 Euro
- ❖ Disponibilità a sottoscrivere un contratto di locazione transitorio a canone concordato
- ❖ Non essere proprietari di un alloggio nel Comune di Milano o altra città della Lombardia
- ❖ Non avere rapporti di parentela, sino al 3° grado, con il proprietario dell'alloggio
- ❖ Non avere in carico eventi di occupazione abusiva in spazi pubblici o privati negli ultimi 5 anni

COME FARE

La domanda si presenta esclusivamente online, tramite la pagina web "Contributo Superaffitto Breve giovani 20-35 anni"

www.comune.milano.it

IMPORTO EROGABILE

Gli importi vanno da un minimo di 400 Euro a un massimo di 800 Euro

In caso di contratti stipulati per un periodo di tempo inferiore a 18 mesi, gli importi saranno ridotti proporzionalmente

ATTENZIONE!

Il contributo, se riconosciuto, è erogato ai proprietari di alloggi, siano essi persone fisiche o giuridiche e solo per nuovi contratti stipulati a partire dalla pubblicazione del Bando.

L'importo massimo annuale del canone non potrà essere superiore a 9.600 Euro per gli alloggi e, complessivamente per le stanze, al netto delle spese condominiali

CONTATTI

Per informazioni e richieste, contattare i seguenti recapiti:

Direzione Casa, Area Politiche per l'Affitto- Direzione Casa

Telefono 02 88 46 60 85 e 02 88 46 21 08

Dalle 10.00 alle 12.00 Lun. Mer. Ven.

Mail affitto.concordato@comune.milano.it

ENTE EROGATORE e RIFERIMENTI NORMATIVI

Comune di Milano e Agenzia Sociale per la Locazione- Milano Abitare

Legge 431/1998

DGR n° XI/2608 del 9 dicembre 2019

DGC N° 1272 del 13 novembre 2020

TERMINI DI PRESENTAZIONE

Le domande si possono presentare entro il 31 gennaio 2021 e comunque sino ad esaurimento delle risorse disponibili

Aggiornato al 22 dicembre 2020

Per informazioni, chiarimenti o dubbi contatta il
Dipartimento Politiche Sociali CISL MILANO METROPOLI

ALICE LOCCI

Tel. 02-20525214 - Fax. 02-2043660

Cell. 348- 9501793 - E-mail a.locci@cisl.it

Via Alessandro Tadino, 23- www.cismilanometropoli.it